



COMUNE DI BREBBIA

Provincia di Varese

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 113 del Registro delle Delibere di Giunta Comunale dell'anno 2018

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **DICIOTTO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **19:00** nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale per discutere il seguente argomento all'ordine del giorno:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA "VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)" ED AVVIO PROCEDIMENTO PER LA CONNESSA "V.A.S."

Risultano:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
MAGNI ALESSANDRO	Sindaco	X	
FERRI VITTORIA	Assessore	X	
MARINO PALMIRA FRANCESCA	Assessore	X	
ANCONA GASPARE SALVATORE	Assessore	X	
BARRA GIUSEPPE	Assessore		X

Presenti: 4 Assenti: 1

Partecipa con le funzioni previste dall'art. 97 comma 4 lettera A del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 **il Segretario Comunale Dott. Michele Panariello.**

il Sindaco, Alessandro Magni, assunta la presidenza, e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA "VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)" ED AVVIO PROCEDIMENTO PER LA CONNESSA "V.A.S."

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di BREBBIA è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio – P.G.T. adottato con Deliberazione di C. C. n° 35 del 18/10/2012, ed approvato con deliberazione C.C. n° 7 del 24/04/2013 divenuto efficace dal 27/11/2013 ed e pertanto vigenti da tale data;

RILEVATO CHE è intendimento dell'Amministrazione Comunale, nell'esercizio del potere discrezionale riservato nella programmazione del proprio territorio, procedere ad una revisione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), al fine di rendere più coerente lo strumento con alcuni aspetti strategici delle linee programmatiche dell'amministrazione, sia per quanto riguarda le scelte dei nuovi insediamenti disciplinate del Documento di Piano (Ambiti di Trasformazione) che per le possibilità d'intervento negli ambiti del tessuto urbano consolidato e la pianificazione dei servizi;

RILEVATO che gli articoli 6 e 7 della L.R. 11/03/2005 n° 12 "Legge per il governo del territorio" definiscono gli "strumenti di pianificazione comunale", ed in particolare, l'art. 7, dispone che il P.G.T. è articolato nei seguenti atti: a) il documento di piano; b) il piano dei servizi; c) il piano delle regole.

PRESO atto che:

- il Documento di Piano ha validità quinquennale dalla data di approvazione (art. 8 comma 4 della L. R. n°12/2005 e s.m.i.);
- il Piano dei Servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile (art. 9 comma 14 della L.R. n°12/2005 e s.m.i.)
- il Piano delle Regole non ha termini di validità ed è sempre modificabile (art. 10 comma 6 della L.R. n° 12/2005 e s.m.i.)

PRESO atto che con l'approvazione di nuovo Documento di Piano diventa obbligatorio anche procedere alla elaborazione e all'approvazione di una nuova Valutazione Ambientale Strategica (VAS), quale verifica della sostenibilità ambientale del Piano sensi dell'art. 4 comma 2 della L. R. n° 12/2005 e s.m.i.;

ATTESO che:

- Il Comune di Brebbia intende avviare il procedimento di redazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) provvedendo all'esame, all'analisi ed all'aggiornamento e conseguente revisione degli atti e dei documenti costituenti il P.G.T.
- Tale procedimento è soggetto al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 4, commi 2-2-bis – 2-ter, della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.

VISTA La Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;

VISTA La deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13.03.2007 con la quale sono stati approvati gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" in attuazione dell'articolo 4, comma 1, della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.;

VISTA La deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27.12.2007 “Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi”;

VISTA La Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.05.2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

VISTE:

- La deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 del 10.11.2010 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale strategica di piani e programmi – VAS – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs 29.06.2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle DGR n. VIII/6420 del 27.12.2007 e n. VIII/10971 del 30.12.2009”;

- La Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente per oggetto: “L’applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – nel contesto comunale”;

- La deliberazione di Giunta Regionale n. 3836 del 25.07.2012 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – Vas – (art. 4, L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole”;

VISTO il D.Lgs 03.04.2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” come modificato dal Decreto legislativo 16.01.2008 n. 4;

RICHIAMATO l’art. 4 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.05.2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

VISTO l’art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

CONSIDERATO che la suindicata norma al comma 2 prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al P.G.T., lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e che il Comune pubblici l’avviso di avvio del procedimento sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, al fine di incentivarne la collaborazione, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

CONSIDERATO che le varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi sono da assoggettare al procedimento di VAS e/o verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell’art. 4, comma 2-bis della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.;

RITENUTO di dare diffusione dell’avvio del procedimento di variante generale con le seguenti modalità:

- Affissione all’albo pretorio on-line;
- Pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune;
- Pubblicazione per estratto su quotidiano locale;

VISTE la bozze allegato del manifesto di avviso alla cittadinanza e del modulo per la presentazione di osservazioni e suggerimenti che sarà messo a disposizione presso l’Ufficio Tecnico;

PRESO ATTO degli atti citati ed in particolare della Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia, e che l'Amministrazione Comunale, in qualità di "soggetto proponente", deve:

- 1) procedere all'avvio del procedimento relativo alla redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- 2) procedere alla individuazione della Autorità Procedente e dell'Autorità Competente per la VAS;

VISTO il Decreto del Sindaco prot. 15 del 27.04.2017, con il quale il Tecnico Comunale, geom. Spertini Emilio, è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Brebbia, in caso di assenza o impedimento temporaneo del titolare di posizione organizzativa, competente per tutte le funzioni previste dagli artt. 49 e 107 del D.Lgs.vo 18/8/2000 n° 267, inerenti la gestione dei servizi affidati (tra i quali quello relativo al PGT);

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 78 del 04/07/2018, esecutiva, con la quale venivano individuate rispettivamente l' Autorità procedente il Comune di Brebbia, in persona del Responsabile dell'Area Tecnica Settore Edilizia Privata ed Urbanistica geom. Gianni Maria Marinelli, e l' Autorità competente per la VAS il Comune di Brebbia in persona del geom. Emilio Spertini, Responsabile dell'Area Tecnica Settore LL.PP. e Manutenzioni,

VISTO l'art. 48, comma 1 del D.Leg.vo 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

CON voti unanimi, favorevoli, espressi nei modi di Legge;

D E L I B E R A

1) Di dare avvio al procedimento per REDAZIONE DELLA "VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), approvato definitivamente con deliberazione C.C. n° 72 del 28/12/2009 ed il contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i per le motivazioni e gli obiettivi richiamati in premessa, ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 12 del 2005 e s.m.i. individuando, quali linee guida per la Variante, i seguenti obiettivi strategici:

- Revisione delle previsioni insediative ed espansive del PGT vigente, con particolare attenzione al contenimento del consumo del suolo ed alla valorizzazione delle qualità paesaggistiche ed ambientali;
- Sviluppo delle opportunità che il territorio offre per l'insediamento delle attività economiche, compatibili con il contesto sociale ed ambientale ed il consolidamento del tessuto produttivo esistente, consentendo adeguate possibilità di ampliamento delle attività presenti;
- Implementazione della dotazione dei servizi per migliorare la qualità della vita dei cittadini con particolare attenzione alle aree verdi, sportive e ricreative, agli spazi e alle attrezzature dedicate alla socializzazione;

- Valutazione di un disegno strategico della viabilità volto a proporre soluzioni alle questioni di maggiore criticità ed efficientamento del sistema di mobilità favorendo la creazione di percorsi protetti.
 - Valutazioni delle opportunità di recupero e riqualificazione delle aree dismesse proponendo riconversioni funzionali qualificate che generino attrattive di sviluppo economico.
- 2) **DI DARE ATTO CHE** il “soggetto proponente” per la VAS (il soggetto pubblico ... che elabora il P/P ...) come previsto dal Dgr n. 9/761 del 10.11.2010 punto 3.1 bis) è il Comune di Brebbia , nella persona del legale rappresentante – Sindaco pro-tempore;
 - 3) **DI INDIVIDUARE** quale percorso metodologico – procedurale da seguire nella VAS di Piano, quello descritto dagli “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi”, approvati con DCR 13/3/2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D.Lgs. 152/2006 (come modificata dal D.Lgs. 16/1/2008, n. 4) e dall’Allegato “1a” della DGR n. 8/6420 del 27/12/2007 (modificata e integrata con la DGR n. 8/10971 del 30/12/2009 e con la DGR n. 9/761 del 10/11/2010) e della Circolare regionale “L’applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale”, approvata con Decreto dirigenziale n. 692 del 14/12/2010;
 - 4) **DI DEMANDARE** all’Autorità procedente l’adozione dei provvedimenti e atti conseguenti al presente provvedimento in merito all’adempimento della pubblicità relativa all’avvio del procedimento in oggetto, all’individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati e gli altri soggetti interessati all’iter decisionale per la VAS della Variante al P.G.T., nonché a tutte le forme di pubblicità, informazione, diffusione e partecipazione al pubblico
 - 5) **DI PRENDERE** atto delle bozze, allegate alla presente deliberazione, del manifesto di avviso alla **cittadinanza** e del modulo per la presentazione di contributi partecipativi ed indicazioni finalizzate alla revisione dello strumento urbanistico;
 - 6) **DI INCARICARE** *il Responsabile del Servizio Territorio all’espletamento di tutte le incombenze conseguenti al presente atto deliberativo, compresa la predisposizione dell’avviso di avvio del procedimento e procedere alla pubblicazione dell’avviso, sui seguenti strumenti e media:*
 - ✓ albo pretorio;
 - ✓ sito internet comunale;
 - ✓ quotidiano locale.
 - 7) **DI FISSARE** *il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dell’avviso di avvio del procedimento per la presentazione delle istanze da parte dei soggetti interessati (privati, associazioni, ditte, ecc.).*
 - 8) **DI DEMANDARE** *a successiva deliberazione gli indirizzi e le determinazioni in capo alla Giunta Comunale relative alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica dei Piani secondo le modalità definite dalla legge regionale n. 12 del 2005 e s.m.i., nonché dai regolamenti attuativi in materia.*
 - 9) **DI RENDERE** *il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, quarto comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.*

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
ALESSANDRO MAGNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MICHELE PANARIELLO

(Atto Sottoscritto Digitalmente)
